



Att.426 del 22/01/2026

**OGGETTO: AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE NELL'AMBITO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE DI TSA SPA DI MAGIONE (PG), AI SENSI DELL'ART.50, co. 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 - RETTIFICA AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO E PROROGA TERMINI.**

**Premesso:**

che con Att.226 del 20/01/2026 il RUP ha indetto "Avviso di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazione di interesse nell'ambito della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria della Sede di TSA SpA di Magione (PG), ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023" al fine di acquisire manifestazioni di interesse per l'affidamento dei lavori in oggetto;

che l'avviso è stato pubblicato sulla piattaforma telematica Net4martket, [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_regioneumbria](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_regioneumbria), in data 20/01/2026 e sul profilo internet del Committente al seguente indirizzo, <https://www.tsaweb.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente"

che da un riesame degli atti sono emersi alcuni errori che si rende opportuno rettificare.

**Ritenuto:**

per le suddette motivazioni di procedere alla rettifica degli atti pubblicati, nonché alla proroga di tutti i termini come di seguito riportato:

Testo da correggere nell'avviso originale

Art.2 Descrizione

testo da modificare:

Categoria	Importo	Class.	Qualificazione obbligatoria	Prevalente o scorporabile	Avvalimento, Subappalto e requisiti di qualificazione
OG1 - Edifici Civili e Industriali	€ 167.935,29	II	SI	Prevalente	<u>Avvalimento:</u> Si. <u>Subappalto:</u> È nullo l'accordo con cui sia affidata a terzi l'integrale esecuzione delle lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente. <u>Qualificazione:</u> Possesso di attestazione SOA ex art. 100, co. 4 del d.lgs. 36/2023.
OS3 - impianti idrici	€ 23.616,00	I	SI	Scorporabile	
OS28 - impianti termici e di condizionamento	€ 67.316,75	I	SI	Scorporabile	
OS30 - impianti elettrici	€ 26.237,70	I	SI	Scorporabile	

testo modificato:

Categoria	Importo	Class.	Qualificazione obbligatoria	Prevalente o scorporabile	Avvalimento, Subappalto e requisiti di qualificazione
OG1 - Edifici Civili e Industriali	€ 167.935,29	II	SI	Prevalente	<u>Avvalimento:</u> Si. <u>Subappalto:</u> È nullo l'accordo con cui sia affidata a terzi l'integrale esecuzione delle lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente. <u>Qualificazione:</u> Possesso di attestazione SOA ex art. 100, co. 4 del d.lgs. 36/2023.
OS3 - impianti idrici	€ 23.616,00	I	SI	Scorporabile	<u>Avvalimento:</u> Si. <u>Subappalto:</u> Si. Possesso di attestazione SOA ovvero dimostrazione requisiti art. 28 All. II.12 del d.lgs. 36/2023.
OS28 - impianti termici e di condizionamento	€ 67.316,75	I	SI	Scorporabile	
OS30 - impianti elettrici	€ 26.237,70	I	SI	Scorporabile	



Testo da correggere nell'avviso originale

Art.3 PRESCRIZIONI GENERALI

testo da modificare: entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 04/02/2026

testo modificato: entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 09/02/2026

Testo da correggere nell'avviso originale

Art.4 SOGGETTI AMMESSI E ULTERIORI CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

testo da modificare:

**REQUISITI DI CAPACITA' TECNICHE E PROFESSIONALI (ex art. 100 comma 1 lett. c) del Codice)**

Il concorrente dovrà dichiarare ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 il possesso della certificazione SOA per la categoria di lavori prevalente OG 1: *Edifici Civili ed Industriali* – classifica II (riferita all'importo totale dei lavori o superiore), OS3: *impianto idrico-sanitario* – classifica I, OS28: *Impianti termici e di condizionamento* – classifica I, OS30: *Impianti Elettrici* – classifica I.

testo modificato:

**REQUISITI DI CAPACITA' TECNICHE E PROFESSIONALI (ex art. 100 comma 1 lett. c) del Codice)**

Il concorrente dovrà dichiarare ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 il possesso della certificazione SOA per la categoria di lavori prevalente OG 1: *Edifici Civili ed Industriali* – classifica II (riferita all'importo totale dei lavori o superiore).

Per le categorie OS3: *impianto idrico-sanitario* – classifica I, OS28: *Impianti termici e di condizionamento* – classifica I, OS30: *Impianti Elettrici* – classifica I possesso SOA ovvero dimostrazione requisiti art. 28 All. II.12 D. Lgs 36/2023.

*Tutto ciò premesso e considerato e viste le vigenti disposizioni di legge,*

**DETERMINA QUANTO SEGUE:**

- 1) **di approvare l'avviso di rettifica e proroga dei termini dell' "Avviso di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazione di interesse nell'ambito della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria della Sede di TSA SpA di Magione (PG), ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023"** allegato alla presente;
- 2) **di approvare** la relativa documentazione di gara revisionata composta dalla rettifica dell'avviso di indagine di mercato Att.526, della Domanda di Partecipazione ALL.A, del Disciplinare Telematico ALL.B;



- 3) **di dare atto** che l'avviso di rettifica del bando di gara verrà pubblicata sulla piattaforma telematica Net4market e sul sito internet aziendale.

***Il RUP***  
*Dott. Ing. Stefano Margani*  
*firmato digitalmente*