

Att.12922 del 02/05/2022

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, IN MODALITÀ TELEMATICA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL CODICE, RISERVATA ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B E LORO CONSORZI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI TSA SPA CON IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO" – CIG 9080395301 – Rettifica errore materiale disciplinare di gara.

Premesso che:

con Determina del RUP - Att.3722 del 22/02/2022 è stata indetta la "Procedura aperta riservata alle cooperative sociali di tipo B e loro consorzi per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili di TSA SPA- CIG 9080395301", per una durata presunta di 36 mesi, con opzione facoltativa di rinnovo per un anno, per un importo presunto complessivo pari ad € 284.172,00 (Duecentoottantaquattromilacentosettantadue/00) Iva esclusa;

in data 25/02/2022 è stato pubblicato il bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (numero avviso 2022/S 040-102856);

in data 28/02/2022 è stato pubblicato il bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 25 del 28/02/2022. Si è altresì proceduto alla pubblicazione sul sito internet del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili (www.serviziocontrattipubblici.it), sul profilo internet del Committente (<http://www.tsaweb.eu/>), nonché l'estratto del bando di gara su due quotidiani a diffusione nazionale e locale;

con gara prot. n. 075 è stata pubblicata la procedura di gara tramite Piattaforma telematica Net4Market;

successivamente alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte relative alla procedura *de qua*, il RUP ha rilevato quanto segue:

- che, in relazione all'offerta economica, erano stati previsti, al punto 17.3 del disciplinare di gara, n. 30 punti complessivi, di cui 25 punti collegati all'indicazione da parte degli operatori economici partecipanti di un ribasso rispetto all'importo posto a base di gara e 5 punti per l'offerta economica (€/mq) relativa al servizio di disinfezione e sanificazione ambientale;
- che per entrambi gli aspetti dell'offerta economica (25 + 5 punti) veniva individuato nel disciplinare di gara, come metodo per la selezione della migliore proposta contrattuale, il ricorso alla formula dell'interpolazione lineare, in conformità alle Linee Guida ANAC n. 2, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Offerta

economicamente più vantaggiosa”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con Delibera n. 1005, del 21 settembre 2016;

- che, pertanto, in relazione ai 25 punti collegati all’espressione di un ribasso percentuale rispetto all’importo posto a base di gara, il punteggio massimo ivi previsto, in ossequio alla predetta formula dell’interpolazione lineare, veniva correttamente attribuito mediante ricorso alla formula $C_i = R_a / R_{max}$, dove:
 C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;
 R_a = ribasso percentuale dell’offerta del concorrente i-esimo;
 R_{max} = ribasso percentuale dell’offerta più conveniente.
- che, in relazione ai 5 punti collegati all’indicazione del prezzo offerto a mq relativo al servizio di disinfezione e sanificazione ambientale, sempre in applicazione della formula dell’interpolazione lineare, il punteggio massimo ivi previsto avrebbe dovuto essere attribuito mediante la formula $C_i = S_{max} / S_a$, dove:
 C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;
 S_{max} = valore offerto in €/mq dell’offerta più conveniente
 S_a = valore offerto in €/mq del concorrente i-esimo;
- che nel disciplinare di gara – Att. 3822 del 22/02/2022 – per mero errore materiale, la formula ivi indicata per l’attribuzione dei 5 punti afferenti al servizio di disinfezione e sanificazione ambientale riportava un’inversione tra numeratore e denominatore, e cioè $C_i = S_a / S_{max}$.

Dato atto che l’errore materiale risulta *ictu oculi* anche in considerazione del fatto che:

- a) è stata richiamata nel disciplinare di gara la formula matematica dell’interpolazione lineare che non potrebbe che avere, come sua espressione letterale, $C_i = S_{max} / S_a$;
- b) la formula matematica, così come strutturata nel disciplinare di gara, non consentirebbe l’attribuzione del punteggio previsto (5 punti) all’offerta migliore, in quanto, tra l’altro, il concorrente che dovesse presentare l’offerta meno conveniente per la Stazione Appaltante si vedrebbe “premiato” mediante l’attribuzione di un punteggio maggiore, restituendo pertanto la formula, come riportata nel disciplinare, un risultato del tutto incoerente rispetto alla finalità della procedura di gara che risulta essere quella di individuare la migliore offerta anche dal punto di vista economico.

Considerato che:

- si rende necessario, nonostante l’evidenza e l’emendabilità dell’errore in sede applicativa da parte della commissione giudicatrice, al fine di assicurare il principio della massima trasparenza, procedere alla correzione dell’errore materiale, come sopra rappresentato, prima dell’apertura delle offerte economiche;
- a tal fine, si ritiene necessario ed opportuno riaprire brevemente i termini di caricamento della sola proposta contrattuale afferente all’indicazione del prezzo offerto a mq relativo

al servizio di disinfezione e sanificazione ambientale per permettere agli operatori economici, nella denegata ipotesi di induzione in errore per effetto della errata indicazione della formula dell'interpolazione lineare, così come riportata negli atti di gara, di sostituire la proposta economica presentata e comunque relativamente al solo campo indicato, alla luce della correzione dell'errore materiale;

Tutto ciò premesso e considerato e viste le vigenti disposizioni di legge,

DETERMINA QUANTO SEGUE:

- 1) **di procedere** alla formale correzione dell'errore materiale contenuto nell'art. 17.3 del disciplinare di gara – *Att. 3822 del 22/02/2022*, sostituendo l'originaria formulazione, ovvero

$$Ci = Sa / Smax$$

con la seguente:

$$Ci = Smax / Sa$$

- 2) **di dare atto** che il disciplinare di gara è emendato come sopra riportato;
- 3) **di procedere** alla riapertura dei termini di caricamento dell'offerta economica, limitatamente alla parte relativa all'indicazione del prezzo offerto a mq relativo al servizio di disinfezione e sanificazione ambientale tramite piattaforma Net4Market al fine di permettere agli operatori economici interessati l'eventuale sostituzione dell'offerta presentata con una nuova proposta economica che tenga conto della correzione dell'errore materiale come sopra rappresentato;
- 4) **di dare atto** che la presente determinazione andrà pubblicata sul sito del Committente e ne sarà data comunicazione a tutti i concorrenti;
- 5) **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, il responsabile del procedimento per lo svolgimento della procedura in oggetto è il Responsabile Ufficio Forniture e Appalti di TSA S.p.A., *Dott. Nicola Pignattelli*.

Il R.U.P.

Dott. Nicola Pignattelli

